

Yleinen sopimusliite no 2

kokonaisliittymäpaketin 31.12.2020 mennessä vesiosuuskunnan jäsenmaksun maksaneiden mukaisesti kokonaisliittymäpaketin varanneille:

Vesi- ja viemärijärjestelmän liittyjä saa tämän kokonaisliittymäpaketin osana edellä sopimusliitteessä 1 kuvatun toimituslaajuuden lisäksi seuraavat komponentit ja palvelut:

1. VOK toimittaa liittyjän kiinteistöpumppaamon ja siihen tarvittavat standarditoimituksen mukaiset vakiokomponentit, kiinteistöpumppaamon tarvitsemat kaivutyöt, kiinteistöpumppaamon asennuksen kaivantoon ja tähän tarvittavat jälkityöt suunnitelman mukaisesti.
2. VOK toimittaa liittyjän kiinteistön paineviemärin ja sen tarvitsemat kaivuut ja niiden jälkityön suunnitelman mukaisesti VOK:n runko-viemärijärjestelmästä jäteveden kiinteistöpumppaamolle asti sekä liittää kiinteistöpumppaamon paineviemäriin.
3. VOK toimittaa liittyjän kiinteistön syöttövesijohdon ja sen tarvitsemat kaivuut ja niiden jälkityön VOK:n runko-vesijärjestelmästä liittyjän kiinteistön kaivon luo, jos se sijaitsee 10 metrin säteellä kiinteistöpumppaamosta. Tässä työssä hyödynnetään samaa kaivuu-uraa paineviemärin kanssa suunnitelman mukaisesti. Jos vanhaa kaivoa ei ole olemassa, noudatetaan yllä kuvattua 10 metrin sääntöä syöttövesijohdon pään määrittämiseksi.
4. Pakettiin kuuluu myös kiinteistöpumppaamon sähkösyötön kaapelointia varten kaivutyötä ja sen maatäyttöä 10 metriin asti.
5. Liittyjä omistaa kaikki tässä kohtien 1-3 mukaisesti VOK:n puolesta toimitetut ja tähän kokonaisliittymäpakettiin kuuluvat laitteet ja komponentit. VOK toimittaa kustannuksellaan liittyjälle kiinteistön vesijärjestelmän tarvitseman VOK:n omistaman vesimittarin, joka on asennettava VOK:n teknisen ohjeistuksen mukaisesti VOK:n hyväksymän LVI – toimittajan toimesta liittyjän kiinteistöön. Ko. LVI -toimittaja sinetöi vesimittarin ja toimittaa VOK:lle vesimittarin käyttöönottopöytäkirjan.
Kiinteistön omistaja vastaa kaikista muista kuin yllä kohdissa 1-4 kuvatuista toimista ja hankinnoista itse omalla kustannuksellaan. Tässä mainitun mukaisesti, ja tarkentaen, kiinteistöpumppaamon sähkötarvikkeet toimitetaan erillisessä kollissa, jossa toimitettu pumppu ja pinnankorkeusanturit ja muut tarvittavat vakiokomponentit asennetaan kiinteistön omistajan toimesta ja kustannuksella pumppaamoon.
Jos liittyjän vastuulla olevia tarvittavia töitä kiinteistön liittämiseksi VOK: n vesi- ja viemärijärjestelmään ei ole tehty valmiiksi, voi kiinteistön omistaja jättää kiinteistön viettoviemärin liittämisen kiinteistöpumppaamoon ja syöttövesiliitännän liittämisen kiinteistöön myöhempään ajankohtaan liittymistä varten. Tällöin VOK:lla ei ole enää velvoitetta suorittaa tarvittavia ja sille tämän sopimusliitteen no. 2 mukaisesti kuuluvia puuttuvia maatäyttöjä, vaan liittyjä on velvollinen itse järjestämään ja kustantamaan näin tarvittavat viimeiset maatäytöt sekä muut mahdolliset viivästyneet toimet.
6. Liittyjää koskee myös kaikki sopimusliitteen no. 1 mukaiset velvoitteet.
7. Liittyjä voi tilata, yhteisesti VOK kanssa sopien, tämän yleisen sopimusliitteen no. 2 mukaisen paketin aluksi yleisen sopimusliitteen no. 1 mukaisessa laajuudessa ja sopien tämän yleisen sopimusliitteen no. 2 määrittämän lisälaajuuden suunnittelusta ja toimittamisesta myöhemmin. Tässä tapauksessa sopimuksen allekirjoittamalla liittyjällä on maksuvelvollisuus yleisen sopimusliitteen no. 1 mukaisen laajuuden maksuista. Kokonaisliittymäpaketin mukaisten lisämaksujen maksuvelvollisuus syntyy suunnitelmakokonaisuuden, mukaan lukien mm. tontin vesihuoltojärjestelmän tontille sijoittamissopimus, sopimisen jälkeen.